

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 7361
Bistrița-Năsăud, Livezile	
	din 06/2024
Primăria	
comunei Livezile	

Încheiat astăzi, 20.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3/15.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Livezile, tarlăua 25, parcela 5, categoria de folosință arabil și fâneată, identificat prin nr. cadastral 882, și număr carte funciară 27571, în suprafață de 0,4156 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bistrița-Năsăud, depusă de Pomană Domnica în calitate de vânzătoare, coproprietar, CNP [redacted] identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Livezile, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted] codul postal [redacted] țara România, telefon [redacted] starea civilă văduvă, și Pomană Claudiu în calitate de vânzător, coproprietar, CNP [redacted] identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Livezile, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted] codul postal [redacted] țara România, telefon [redacted] starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării

naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 27571, nr. cadastral 882, suprafață 0,4156 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4450/15.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 3/15.04.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4156 ha, depusă de Pomană Domnica și Pomană Claudiu în calitate de vânzători, coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4452/15.04.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primarialivezilebn.ro, în data de 15.04.2024;

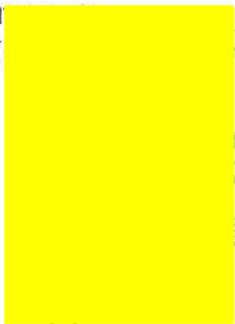
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5052/25.04.20.4, 4539/16.04.2024, 5053./25.04.2024, 4951/24.04.2024, 4953/24.04.2024, 4953/24.04.2024, 4908/23.04.2024, 4689/18.04.2024, 4768/19.04.2024, 4539/16.04.2024, 4635/17.04.2024, 4910/23.04.2024, 4952/24.04.2024, 4768/19.04.2024, 4767/19.04.2024, 4909/23.04.2024, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^{^1}*) alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.06.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primarialivezilebn.ro, în data de 20.06.2024.

Prim
SIMION



Secretar
MIHALACHE



Inspector superior,
TRIȘCĂ FLORENTINA

