

## PROCES-VERBAL

### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Bistrița-Năsăud, Livezile	Registrul de evidență nr. 5856 din 14.05.2025
Primăria comunei Livezile	

Încheiat astăzi, 14.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3/04.03.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Livezile, tarla 29/2, parcela 16/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 32100, și număr carte funciară 32100, în suprafață de 0,2500 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bistrița-Năsăud, depusă de Biro Viorel în calitate de vânzător, coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat cu CI seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT] eliberată de SPCLEP Livezile, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [REDACTAT] țara Românie, telefon [REDACTAT] starea civilă căsătorit și Biro Eugenia, în calitate de vânzătoare, coproprietară, CNP [REDACTAT] identificată cu CI seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT] eliberată de SPCLEP Livezile, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [REDACTAT] codul postal [REDACTAT] țara Românie, telefon [REDACTAT] starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării

regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 32100, nr. cadastral 32100, suprafață 0,2500 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2354/04.03.2025, a ofertei de vânzare nr. 3/04.03.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2500 ha, depusă de Biro Viorel și Biro Eugenia în calitate de vânzători, coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2356/04.03.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primarialivezilebn.ro](http://www.primarialivezilebn.ro), în data de 04.03.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2439/05.03.2025, 2440/05.03.2025, 2434/05.03.2025, 2435/05.03.2025, 2436/05.03.2025, 2437/05.03.2025, 2534/06.03.2025, 2537/06.03.2025, 2535/06.03.2025, 2539/06.03.2025, 2538/06.03.2025, 2561/06.03.2025, 2545/06.03.2025, 2544/06.03.2025, 2543/06.03.2025, 2541/06.03.2025, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

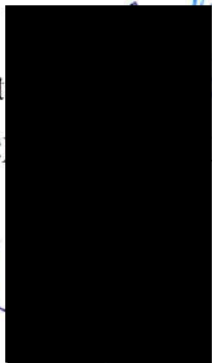
În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup>\*) alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.05.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primarialivezilebn.ro](http://www.primarialivezilebn.ro), în data de 14.05.2025.

Primar,  
SIMIONCA TRAIAN,



Secretar,  
MIHALACI LA



Inspector superior,  
TRIȘCĂ FLORENTINA

