

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr.11305
Bistrița-Năsăud, Livezile	
	din 04.10 /2024
Primăria	
comunei Livezile	

Încheiat astăzi, 04.10.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4/01.08.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Livezile, tarlăua 41/1, parcela 22/1, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 31831, și număr carte funciară 31830, în suprafață de 0,2500 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bistrița-Năsăud, depusă de Rus Ioana în calitate de vânzătoare, CNP [redacted] identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberată de SPCLEP [redacted] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted] județul [redacted] codul postal [redacted], țara România, telefon ([redacted]), starea civila văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 31830, nr. cadastral 31830, suprafață 0,2500 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8761/01.08.2024, a ofertei de vânzare nr. 4/01.08.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2500 ha, depusă de Rus Ioana în calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 8763/01.08.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primarialivezilebn.ro, în data de 01.08.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.8876/05.08.2024; 8862/05.08.2024; 8877/05.08.2024; 8857/05.08.2024; 8861/05.08.2024; 8863/05.08.2024; 8947/06.08.2024; 8948/06.08.2024; 8949/06.08.2024; 8950/06.08.2024; 8951/06.08.2024; 8952/06.08.2024; 8953/06.08.2024; 8955/06.08.2024; 8957/06.08.2024; 8956/06.08.2024; 8954/06.08.2024, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹*) alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.10.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primarialivezilebn.ro, în data de 04.10.2024.

Primar,
SIMIONCA TRAIAN,

Secretar general,

EMANUELA

Inspector superior,

TRIȘCĂ FLORENTINA

